

Energieeffiziente Bauplanung & Baubegleitung

Risiken der Bauausführung steigen - Baumängel verursachen Schäden in Milliardenhöhe

Neue Gesetze, insbesondere zu energetischen Standards, rationelle Bauverfahren und effizienz- und wertsteigernde Paradigmen erhöhen die Komplexität von Bauausführungen und steigern somit die Fehlerwahrscheinlichkeit.

Dem wirkt meine angebotene Baubegleitende Qualitätsüberwachung entgegen. Bei Neubauten, Umbauten und Sanierungen von Wohn-, Gewerbe- und Spezialimmobilien begleite ich Sie als kompetenter, Sachverständiger und Effizienzhaus- Experte, von der Entwurfsplanung bis zur Fertigstellung. Die neutrale Dokumentation aller Schritte gewährleistet privaten Bauherren, Behörden, Verbänden, Handel, Industrie und Gewerbe ebenso wie Banken, Bausparkassen und Versicherungen ein fundiertes Qualitätscontrolling und wirkt Baumängeln frühzeitig entgegen.

Die Baubegleitende Qualitätsüberwachung umfasst neben Bauabnahmen, Baubegutachtungen und Schadensgutachten auch die Erstellung von Wertgutachten und Immobiliencheck.



Vorteile

- Prüfung und Optimierung der Handwerkerangebote auf Förderfähigkeit
- Planung von der ersten Idee, dem Entwurf- über die Genehmigungs- bis zur Ausführungs- Werkplanung
- Dreidimensionale Visualisierung direkt am PC oder als Video
- Beantragung der Fördermittel für Ihren Neubau oder Sanierungsmaßnahme
- Überprüfung aller Gewerke, insbesondere der energetisch relevanten Bauleistungen
- Absicherung gegen Pfusch am Bau und Folgeschäden.

